

■ 2024년 부동산투자회사등 상시모니터링 결과

위반회사	위반사항		처분사항	
	위반내용	근거규정	조치종류 및 조치내용	근거규정
마스틴투자운용(주)	1) (주)마스틴글로벌위탁관리부동산투자회사 : 수익증권 매입 (24.07.30, 마스틴유럽일반사모부동산투자신탁제9호, 41.8억)에 대한 내용을 보고하지 않았음	부동산투자회사법 제41조 제1항 제4호 법시행령 제43조 제2항 제6호	· 과태료(200만원)	부동산투자회사법 제54조 제2항 제11호
	2) (주)마스틴글로벌위탁관리부동산투자회사 : 수익증권 매입 (24.07.30, 마스틴유럽일반사모부동산투자신탁제9호, 41.8억)에 대한 내용을 투자보고서에 기재하지 않았음	부동산투자회사법 제37조제1 항, 제 2항 법시행령 제40조 제3항 제2호 부동산투자회사등에 관한 감독규정 제7조	· 경고 -마스틴투자운용(주)에 대해 경고 조치하며, 향후 동일한 위반이 발생하지 않도록 관련업무 철저	부동산투자회사법 제39조 제2항 법시행령 제41조 제1항
	3) (주)마스틴제11호위탁관리부동산투자회사 : 실제 공실률과 투자보고서상의 공실률이 일치하지 않았음	부동산투자회사법 제37조제1 항, 제 2항 법시행령 제40조 제3항 제4호 부동산투자회사등에 관한 감독규정제7조	· 경고 -마스틴투자운용(주)에 대해 경고 조치하며, 향후 동일한 위반이 발생하지 않도록 관련업무 철저	부동산투자회사법 제39조 제2항 법시행령 제41조제1항